



# RIOLA

■■■■ CONSTRUCTION GROUP





**25 років**  
з дня заснування  
ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД»

**25 років**  
**надійності!**

## RIOLA CONSTRUCTION GROUP



” Будівельна група «Ріола» була заснована у 1994 році. Саме тоді було утворено базову організацію групи – ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД». За роки свого розвитку компанія перетворилася на великий будівельно-монтажний холдинг, який об’єднує проектні та ремонтно-будівельні потужності.

Стратегічна мета групи – лідерство у будівельній індустрії України в області зведення цивільних, комерційних та промислових будівель. Чесність, професіоналізм, відповідальність і безпека в роботі – для нас не просто слова, ми постійно звіряємо свої підходи з цими критеріями. Саме так компанія досягає найкращих результатів від початку проектування до здачі об’єкта в експлуатацію.

Замовник може контролювати бюджет і якість робіт на кожному етапі виконання проекту. Прозорість та передбачуваність – ще два фундаментальні принципи у відносинах з партнерами.

В наших будівельних проектах велика увага приділяється кожній деталі. Прискіпливе дотримання технологій і термінів виконання робіт, повна відповідність погодженому кошторису – ключові фактори, які спонукають інвесторів будівництва обирати нашу організацію.

Ми постійно вдосконалюємо технологічні процеси та систему контролю якості, нарощуємо свою матеріально-технічну базу, вдосконалюємо систему управління будівництвом, працюємо над зменшенням виробничого травматизму, приділяємо значну увагу охороні навколишнього середовища.

Найбільше ми цінуємо наших клієнтів, вони стали нашими справжніми партнерами. Завдяки їм ми маємо натхнення і для них напружено працюємо.

Довіра клієнтів – найцінніший актив у будь-якому бізнесі. Ми хочемо подякувати всім нашим партнерам. Наш успіх був би неможливим без вас.

**З повагою,  
Колектив ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД»**

” Riola Construction Group was founded in 1994. It was then that the basic organization of the group, LLC Riola-Module LTD, was founded. Over the years of its development, the company has become a large construction and installation holding, which combines design, repair and construction capacities.

The strategic goal of the group is the leadership in the construction industry of Ukraine in the area of civil, commercial and industrial buildings construction. Honesty, professionalism, responsibility and safety at work are not just words for us as we constantly collate our approaches with these criteria. This way the company achieves the best results at all stages – from project designing to commissioning.

The customer can control the budget and quality of work at each stage of the project. Transparency and predictability are two more fundamental principles we adhere in relations with our partners. Our construction projects do not have trifles, so attention is paid to every detail. Strict adherence to the technologies and timing of work, full compliance with the approved budget are the key factors why Construction Investors choose our organization.

We constantly improve our technological processes and quality system, increase our material and technical base, improve construction management procedures, do our best to decrease occupational injuries and pay close attention to environmental protection.

Most of all, we value our customers, who have become our true partners. They inspire us and we work hard for them.

Customer loyalty is the most valuable asset in any business. We want to thank all our partners. Our success would be impossible without you.

**Sincerely yours,  
The team of LLC Riola-Module LTD**







ЗМІСТ | CONTENT



► КОМПАНІЯ .....3

Напрямки діяльності ..... 6

Переваги роботи з нами..... 8

► РЕАЛІЗОВАНІ ОБ'ЄКТИ.....10

Торгові комплекси ..... 12

Освітні установи..... 30

Медичні заклади ..... 32

Громадські будівлі ..... 38

Агропромислові комплекси..... 42

Промислові комплекси ..... 48

► ЛІЦЕНЗІЇ .....56

► РЕКОМЕНДАЦІЇ.....58

► НАШІ ПАРТНЕРИ .....62

► КОНТАКТИ .....64

► COMPANY.....3

Areas of activity..... 6

Advantages of working with us ..... 8

► CONSTRUCTED OBJECTS.....10

Trade complexes ..... 12

Educational institutions..... 30

Medical institutions ..... 32

Public buildings..... 38

Agro-industrial complexes ..... 42

Industrial complexes..... 48

► LICENSES .....56

► RECOMMENDATIONS.....58

► OUR PARTNERS .....62

► CONTACTS.....64





# НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ

## AREAS OF ACTIVITY



### УПРАВЛІННЯ БУДІВНИЦТВОМ CONSTRUCTION MANAGEMENT

Ми пропонуємо повний супровід інвестицій: від вибору об'єкта/земельної ділянки, розробки концепції, забезпечення дозвільною документацією, проектування, управління будівництвом за схемою EPCM або генерального підряду, аж до введення об'єкта в експлуатацію.

We offer full practice on investments: from object/ land plotselection, concept development, permits provision, design, construction management under the Engineering, Procurement, Construction and Project Management scheme or general contract, to the facility commissioning.



### ГЕНЕРАЛЬНЕ ПРОЕКТУВАННЯ GENERAL DESIGN

Виконуємо розробку проекту на всіх етапах, а також авторський нагляд, експертизу проектної документації та координацію проектних рішень, спрямованих на реалізацію інвестиційного проекту.

Забезпечуємо зручність та надійність експлуатації, інтегрувавши будівлю у наявний архітектурний ландшафт з використанням економічно ефективних технічних рішень.

We carry out project development at all stages, as well as author's supervision, examination of project documentation and coordination of project decisions aimed at investment project implementation.

We provide convenience and reliability of operation, integrating the building into an existing architectural landscape applying cost-effective technical solutions.



### МЕТАЛЕВІ КОНСТРУКЦІЇ METAL CONSTRUCTIONS

Виготовлення і монтаж металевих конструкцій, а також збірномонolitних і змішаних каркасів будівель промислового та цивільного призначення, залишається однією з ключових компетенцій «Будівельної групи «Ріола».

Manufacture and installation of metal structures of the frame of industrial and civilian buildings, along with the use of a prefabricated, monolithic and mixed frame, remains one of the key competences of RiolaConstruction Group.



### ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПІДРЯД GENERAL CONTRACT

Компанія здійснює генпідрядну діяльність, виконуючи весь комплекс будівельно-монтажних робіт «під ключ» та забезпечує практично всі стадії будівельного процесу власними силами.

Проектний підхід до будівництва дозволяє одночасно реалізовувати кілька масштабних об'єктів.

The company carries out subcontracting activity, performing the whole complex of "turnkey" construction and installation works and provides practically all stages of the construction process on its own.

Design approach to construction allows us to realize several large-scale objects at once.



### БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ CONSTRUCTION WORKS

Компанія спеціалізується на виконанні складних проектів, які потребують найвищого рівня технічних компетенцій, таких як будівництво промислових, енергетичних та масштабних цивільних об'єктів.

Ліцензія на будівельну діяльність дозволяє виконувати роботи зі зведення об'єктів за класом наслідків CC3.

The company specializes in execution of complex projects that require the highest level of technical competence, such as construction of industrial, energy and large-scale civilian objects.

The license for construction activity allows the company to carry out works on objects construction according to CC3 consequenceclass.



### ТЕРМОМОДЕРНІЗАЦІЯ THERMOMODERNIZATION

Останнім часом підвищився попит на виконання робіт з термомодернізації громадських та адміністративних будівель з метою підвищення їх енергоефективності.

В нашій компанії накопичено великий досвід таких робіт: проведення енергоаудиту, проектування та безпосереднє виконання капітального ремонту будівель з наступною видачою енергетичного паспорту.

Works on thermo-modernization of public and administrative buildings in order to increase their energy efficiency are becoming more and more necessary.

Our company has accumulated a great experience of such works: from energy auditing, designing and direct execution of capital repairs of the building with the energy passport issuance.



# ПЕРЕВАГИ РОБОТИ З НАМИ BENEFITS OF WORKING WITH US



## ПРОФЕСІЙНИЙ КОЛЕКТИВ PROFESSIONAL STAFF

Штат компанії — досвідчені професіонали, які мають значний досвід будівництва об'єктів різного призначення і складності. Серед них: лікарні, школи, спортивні арени, аеропорти, вокзали, висотні будівлі, торгово-розважальні центри, логістичні комплекси, об'єкти промисловості та енергетики.

The staff of the company are experienced professionals who have significant experience in construction of objects of different designation and complexity. Among them there are hospitals, schools, sports arenas, airports, train stations, high-rise buildings, shopping and entertainment centers, logistics complexes, industrial and energy facilities.



## ГАРАНТІЯ ЯКОСТІ QUALITY GUARANTEE

Система контролю якості гарантує відсутність випадків невиявленого браку при виконанні робіт і виключає можливість використання несертифікованих матеріалів.

The company's quality policy guarantees absence of undetected defects in the performance of work and eliminates the use of uncertified materials.



## ДОТРИМАННЯ ТЕРМІНІВ MEETING DEADLINES

Системне планування та щоденний аналіз прогресу виконання робіт, поряд з управлінням ризиками та власними ресурсами, дозволяють витримувати задані терміни будівництва.

System planning and daily analysis of the progress of work, along with risk management and own resources, allow us to meet construction deadlines.



## ВЛАСНІ РЕСУРСИ OWN RESOURCES

Власна виробнича база, а також значний парк спецтехніки, будівельного обладнання та інструменту не тільки заощаджує час і кошти Замовника, а й мінімізує ризики проекту.

Our own production base, as well as a large fleet of special equipment, construction equipment and tools, not only saves time and money of the Customer, but also minimizes the risks of the project.



## СЕРТИФІКАТ ISO 9001: 2009 CERTIFICATE ISO 9001: 2009

Менеджмент управління якістю «Будівельної групи «Ріола» підтверджений сертифікатом системи управління якістю ISO 9001:2009.

Quality management of Riola Construction Group was confirmed by a certificate of quality management system ISO 9001: 2009.



## ПРОМИСЛОВА БЕЗПЕКА INDUSTRIAL SAFETY

Комплексний підхід до забезпечення промислової безпеки та охорони праці мінімізує виробничий травматизм, що сприяє підвищенню лояльності співробітників, а також відсутності претензій з боку державних наглядових органів.

An integrated approach to ensuring industrial safety and labor protection minimizes occupational injuries and contributes to the employees' loyalty increase, as well as absence of complaints from state supervisors.





ТОРГОВІ КОМПЛЕКСИ  
TRADE COMPLEXES



ОСВІТНІ УСТАНОВИ  
EDUCATION INSTITUTIONS



МЕДИЧНІ ЗАКЛАДИ  
MEDICAL INSTITUTIONS



ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ  
PUBLIC BUILDINGS



АГРОПРОМИСЛОВІ КОМПЛЕКСИ  
AGRO-INDUSTRIAL COMPLEXES



ПРОМИСЛОВІ КОМПЛЕКСИ  
INDUSTRIAL COMPLEXES

РЕАЛІЗОВАНІ ОБ'ЄКТИ  
CONSTRUCTED OBJECTS





## ТРЦ «LAVINA MALL»

**Локація:** м. Київ, вул. Берковецька

**Загальна площа:** 170 280 м<sup>2</sup>

**Функції:** Будівельно-монтажні роботи

**Рік:** 2013-2015

### Опис проекту:

ТРЦ «LaviniaMall» являє собою складну будівлю загальною площею — 170 280 м<sup>2</sup>, з дворівневими фасадною та центральною частинами.

Фахівцями компанії ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» виконано комплекс робіт із виготовлення та монтажу металевих конструкцій каркасу будівлі, металоконструкцій трьох атриумів площею близько 6 000 м<sup>2</sup>. Всього було встановлено 4000 тонн металевих конструкцій.

ТРЦ «LaviniaMall» — перший український мегамолл з критим тематичним парком розваг «Galaxy» площею близько 20 000 м<sup>2</sup>, 12-зальним кінотеатром та понад 500 магазинами і кафе.



## LAVINA MALL RETAIL, DINING AND ENTERTAINMENT COMPLEX

**Location:** Kyiv, Berkovetska street

**Total area:** 170 280 m<sup>2</sup>

**Functions:** Construction and installation works

**Year:** 2013–2015

### Project description:

«LAVINA MALL» Retail, Dining and Entertainment Complex is a complex building with a total area of 170 280 m<sup>2</sup> with two-level front and central parts.

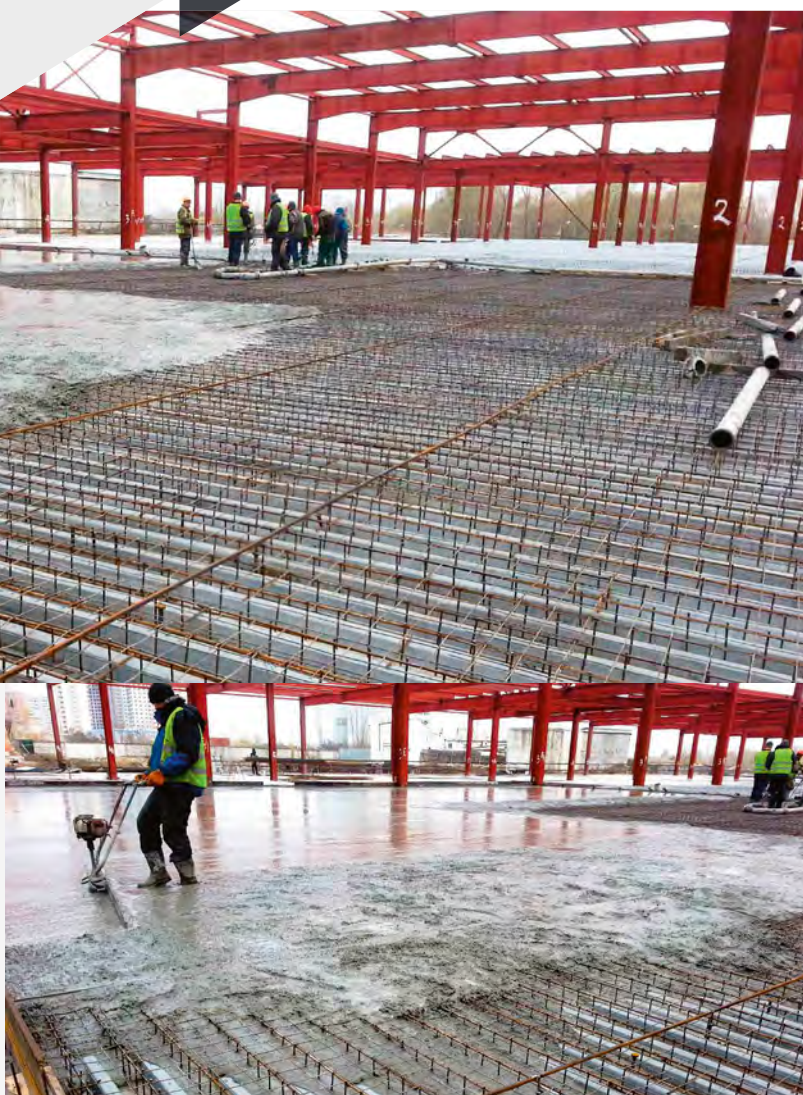
The specialists of the company «Riola-Module LTD» completed a set of works on manufacture and installation of metal structures of the building frame, steel structures of three atriums with an area of about 5 000 m<sup>2</sup>. A total of 4 000 tons of metal structures were installed.

«LAVINA MALL» Retail, Dining and Entertainment Complex is the first Ukrainian mega-mall with a covered theme park of entertainment «Galaxy» with an area of about 20 000 m<sup>2</sup>, a 12-hall cinema and more than 500 stores and cafes.



170 280 m<sup>2</sup>





## ТРЦ «KYIV MALL»

**Локація:** м. Київ, пр-т Григоренка

**Загальна площа:** 86 000 м<sup>2</sup>

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2014–2018

### Опис проекту:

Компанія виконала будівельно-монтажні роботи в рамках генерального підряду по проекту «Торгово-розважальний комплекс «KyivMall»:

- проведення комплексних робіт з влаштування залізобетонних конструкцій;
- монтаж металевих конструкцій каркасу будівлі та огорожувальних конструкцій;
- влаштування інженерних систем;
- монолітні роботи.

«KyivMall» розташований у Дарницькому районі на Лівому березі р. Дніпро в Києві. За проектом торгово-розважальний центр включає: підземний паркінг і наземну парковку на 2000 машино-місць, два рівня butikovoi галереї, продуктовий супермаркет, а також розважальну частину з сучасним кінотеатром.



## KYIV MALL RETAIL, DINING AND ENTERTAINMENT COMPLEX

**Location:** Kyiv, Hryhorenko Avenue

**Total area:** 86 000 m<sup>2</sup>

**Functions:** General contract

**Year:** 2014–2018

### Project description:

The company completed construction and installation works as the general contractor for the project KYIV MALL Retail, Dining and Entertainment Complex

- complex works on installation of reinforced concrete structures;
- installation of metal structures of the frame of the building and enclosing structures;
- installation of engineering systems;
- monolithic works.

KYIV MALL is located in Darnytskyi District on the Left Bank of the Dnipro River in Kyiv. According to the project, the shopping and entertainment center includes: underground parking and ground parking for 2 000 cars, two levels of boutique gallery, a grocery supermarket and an entertainment part with an ultramodern cinema.



86 000 m<sup>2</sup>





## ТЦ «ACADEM CITY»

**Локація:** м. Київ, пр-т Ак. Палладіна

**Загальна площа:** 11 000 м<sup>2</sup>

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2016–2017

### Опис проекту:

Компанія ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» була генеральним підрядником на будівництві двоповерхового ТЦ «AcademCity» загальною площею 11000 м<sup>2</sup>.

У рамках проекту виконано монтаж збірного залізобетонного каркасу та металоконструкцій, обшивання фасаду і покрівлі будівлі.

Будівельні роботи проведено із дотриманням всіх правил техніки безпеки, а також термінів та якості виконання робіт.



## ACADEM CITY SHOPPING MALL

**Location:** Kyiv, Akademich Palladin Avenue

**Total area:** 11 000 m<sup>2</sup>

**Functions:** General contract

**Year:** 2016–2017

### Project description:

LLC Riola-Module LTD performed the functions of the general contractor in the construction of two-storey shopping mall ACADEM CITY with the total area of 11 000 m<sup>2</sup>.

In the framework of the project, the assembly of prefabricated reinforced concrete frame and metal structures, facade covering and roofing of the building was completed.

Construction production was carried out with the observance of safety norms, as well as coordination of the terms and quality of the work execution.



11 000 m<sup>2</sup>







## ТРЦ «RETROVILLE»

Локація: м. Київ, пр-т Правди

Загальна площа: 116 000 м<sup>2</sup>

Функції: Будівельно-монтажні роботи

Рік: 2013–2018

### Опис проекту:

В рамках проекту виконано роботи з влаштування залізобетонного каркасу, металевих конструкцій перекриття або покрівлі, монтаж сендвіч-панелей, а також здійснено влаштування покрівлі загальною площею 60 000 м<sup>2</sup>.

«Retroville» – комплекс, до якого входять сучасний торгово-розважальний та офісний центри. Орендна площа торгово-розважального комплексу складає 91 900 м<sup>2</sup>, з яких 11 150 м<sup>2</sup> – офіси.

Якірними орендарями у торговому центрі стануть продовольчий гіпермаркет «Novus» (14 000 м<sup>2</sup>), спортклуб «Sportlife» (3 900 м<sup>2</sup>), восьмизальний кінотеатр, а також дитяча розважальна зона.



116 000 м<sup>2</sup>

## RETROVILLE RETAIL, DINING AND ENTERTAINMENT COMPLEX

Location: Kyiv, Pravda Avenue

Total area: 116 000 m<sup>2</sup>

Functions: Construction and installation

Year: 2013–2018

### Project description:

Within the framework of the project, work on the installation of reinforced concrete frame, metal coating designs, installation of sandwich panels was carried out, as well as roofing of the building with a total area of 60 000 m<sup>2</sup>.

RETROVILLE is a complex which includes modern shopping, entertainment and office centers. The rental area of the shopping and entertainment complex is 91 900 m<sup>2</sup>, of which occupy 11 150 m<sup>2</sup>.

Food hypermarket “Novus” (14 000 m<sup>2</sup>), sports club “Sportlife” (3 900 m<sup>2</sup>), an eight-hall cinema, as well as a children’s entertainment area are anchor tenants in the complex.







## ТРЦ «АТМОСФЕРА»

**Локація:** м. Київ, Столичне шосе

**Загальна площа:** 38 000 m<sup>2</sup>

**Функції:** Будівельно-монтажні роботи

**Рік:** 2011–2012

### Опис проекту:

Компанія «Ріола-Модуль ЛТД» виконала комплекс будівельно-монтажних робіт в рамках реалізації проекту:

- монтаж металевих конструкцій каркасу будівлі;
- монтаж залізобетонних конструкцій;
- влаштування вертикальних та горизонтальних конструкцій.

ТРЦ «Атмосфера» входить до складу багатофункціонального комплексу «Столичний» класу В+.

ТРЦ «Атмосфера» включає — тематичні галереї бутиків, розважальний центр з рестораним комплексом, продуктовий супермаркет, а також VIP-кінотеатр, боулінг та івент-хол на 800 місць.



## ATMOSPHERE RETAIL, DINING AND ENTERTAINMENT COMPLEX

**Location:** Kyiv, Stolychnye Highway

**Total area:** 38 000 m<sup>2</sup>

**Functions:** Construction and installation

**Year:** 2011–2012

### Project description:

LLC Riola-Module LTD completed a complex of construction and installation works within the framework of the project implementation:

- installation of metal structures of the building frame;
- installation of reinforced concrete structures;
- arrangement of vertical and horizontal structures.

ATMOSPHERE Retail, Dining and Entertainment Complex is a part of the multifunctional complex "Stolychnyi" class B+.

ATMOSPHERE Retail, Dining and Entertainment Complex includes thematic galleries of boutiques, an entertainment center with a restaurant complex, a grocery supermarket, as well as a VIP-cinema, bowling and event hall for 800 seats.



38 000 m<sup>2</sup>







## ГІПЕРМАРКЕТ «АШАН»

Локація: м. Київ, Чернігівська

Загальна площа: 32 000 м<sup>2</sup>

Функції: Будівельно-монтажні роботи

Рік: 2013–2014

### Опис проекту:

Гіпермаркет «Ашан», загальною площею 11 000 м<sup>2</sup>, входить до торгово-розважального комплексу «Проспект». Площа вбудованого паркінгу та зони розвантаження становить 21 000 м<sup>2</sup>.

Фахівцями компанії ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» у рамках проекту було виконано:

- монолітні роботи;
- монтаж збірних залізобетонних конструкцій;
- монтаж металокаркасних конструкцій покриття будівлі.



32 000 м<sup>2</sup>

## AUCHAN HYPERMARKET

Location: Kyiv, Chernihivska

Total area: 32 000 m<sup>2</sup>

Functions: Construction and installation

Year: 2013-2014

### Project description:

AUCHAN hypermarket with a total area of 11 000 m<sup>2</sup> is a part of Retail, Dining and Entertainment Complex "PROSPECT". The area of the built-in parking and unloading area is 21,000 m<sup>2</sup>.

LLC Riola-Module LTD specialists implemented the following tasks under the scope of the project:

- monolithic work;
- installation of prefabricated reinforced concrete structures;
- installation of metal structures covering the building.







## РИНОК «СТОЛИЧНИЙ»

**Локація:** м. Київ, вул. Велика Кільцева

**Загальна площа:** 46 000 m<sup>2</sup>

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2011–2012

### Опис проекту:

Оптовий ринок сільськогосподарської продукції «Столичний» – це сучасний об'єкт оптової торгівлі.

В рамках проекту проведено роботи зі зведення каркасів будівель та огорожувальних конструкцій стін і покрівлі торгових приміщень ринку, зокрема трьох павільйонів «Овочі-Фрукти».

В якості генерального підрядника було зведено павільйон «М'ясо та Риба».



## STOLYCHNYI MARKET

**Location:** Kyiv, Velyka Kiltseva street

**Total area:** 46 000 m<sup>2</sup>

**Functions:** General contract

**Year:** 2011–2012

### Project description:

Wholesale market of agricultural products "Stolychnyi" is a modern facility of wholesale trade.

Under the scope of the project, work on the frameworks construction of buildings and fencing structures of walls and roofs of the market commercial premises, in particular three pavilions "Vegetables-Fruits", was carried out.

As the general contractor the company built "Meat and Fish" pavilion.



46 000 m<sup>2</sup>







## ОПОРНА ШКОЛА

Локація: м. Слов'янськ, Донецька обл.

Загальна площа: 7 000 m<sup>2</sup>

Функції: Генеральний підряд

Рік: 2017–2019

### Опис проекту:

Слов'янська опорна школа створена на базі загальноосвітньої школи № 13. Реконструкція навчального закладу передбачала повну термомодернізацію фасадів, заміну вікон та дверей на енергоефективні, повну реконструкцію даху і інженерних систем, а також внутрішнє оздоблення приміщень. Сучасні, обладнані класи, коридори з яскравими композиціями й графіті, національні мотиви, нові спортивні та актові зали, облаштована зелена територія – все це змогли побачити учні Опорної школи. Модернізовано харчоблок та їдальню на 100 місць, де було встановлено сучасне еко-обладнання, зокрема, пароконвекційні печі – завдяки чому діти вживатимуть корисну й здорову їжу. Для зручності дітей з особливими потребами, було змонтовано спеціальні ліфти з першого по третій поверх, обладнано дві окремі туалетні кімнати. У рамках благоустрою споруджено майданчики зі спортивним обладнанням, зелену зону для садівництва. Саме така школа надихає учнів на творчість та винахідливість, сприяє процесу навчання та гармонійному розвитку особистості.



7 000 m<sup>2</sup>

## SUPPORT SCHOOL

Location: Slovyansk, Donetsk region.

Total area: 7 000 m<sup>2</sup>

Functions: General contract

Year: 2017–2018

### Project description:

Slovyansk support school was created on the basis of general school № 13. The reconstruction of the educational institution provided for a complete thermo-modernization of the facades, replacement of windows and doors on energy-efficient, complete reconstruction of the roof and engineering systems, as well as interior decoration of the premises. Modern, equipped classes, corridors with bright compositions and graffiti, national motifs, new sports and assembly halls, and a green area were arranged – all of them were able to see the students of the Support School. The food and dining room was upgraded for 100 people, where modern eco-equipment was installed, in particular steam convection ovens – so the children will use healthy and healthy food. For the convenience of children with special needs, special lifts were erected from the first to the third floor, equipped with two separate toilet rooms. As part of the accomplishment of the project, there were constructed areas with horizontal bars, a green garden area. It is such a school that inspires students for creativity and resourcefulness, contributes to the learning process and the harmonious development of the individual.







## НОВИЙ КОРПУС НДСЛ «ОХМАТДИТ»

Локація: м. Київ, вул Чорновола

Загальна площа: 67 000 м<sup>2</sup>

Функції: Генеральний підряд

Рік: 2016–2018

### Опис проекту:

У 2016 році після перемоги у відкритому тендері компанія ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» приступила до робіт із завершення будівництва нового корпусу НДСЛ «Охматдит» на умовах генерального підряду.

До процесу будівництва було долучено понад 600 робітників та інженерів. У рамках проекту було проведено: повну модернізацію даху, оздоблення внутрішніх приміщень корпусу, монтаж інженерних та сантехнічних мереж, встановлено ліфтове обладнання. Повністю побудовано підземний паркінг для відвідувачів. Проведено благоустрою прилеглої території і укладання дорожнього покриття. Встановлено радіологічне обладнання – лінійний прискорювач та трімодальну систему МРТ для діагностики й лікування онкологічних захворювань.



## NEW BUILDING OF NATIONAL CHILDREN'S SPECIALIZED HOSPITAL "OHMATDYT"

Location: Kyiv, Chornovol street

Total area: 67 000 m<sup>2</sup>

Functions: General contract

Year: 2016–2017

### Project description:

In 2016, after winning an open tender, LLC Riola-Module LTD began work on the completion of the construction of a new building of National Children's Specialized Hospital "OHMATDYT" on the general contract terms.

More than 600 workers and engineers were involved in the construction process. Within the framework of the project, a complete renovation of the roof, interior decoration of the building, installation of engineering and plumbing networks and installation of lift equipment were carried out. Underground parking for visitors was constructed in full. Improvement of adjoining territory and road pavement laying were carried out. Radiological equipment – linear accelerator and trimodal MRT system for diagnostics and treatment of oncological diseases were installed.



67 000 m<sup>2</sup>







## ОБЛАСНА ЛІКАРНЯ ІНТЕНСИВНОГО ЛІКУВАННЯ

**Локація:** м. Маріуполь, Донецька обл.

**Загальна площа:** 29 960 м<sup>2</sup>

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2017–2018

### Опис проекту:

Обласна лікарня інтенсивного лікування створена на базі Маріупольської міської лікарні № 2.

У реалізації оновлення медичної установи ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» виступила як генеральний підрядник.

Повна реконструкція передбачає утеплення та оздоблення фасадів адміністративно-операційного та лікувального корпусів, загальною площею 29 960 м<sup>2</sup>, капітальний ремонт внутрішніх приміщень та інженерних мереж. У рамках термомодернізації також проведено заміну віконних та дверних блоків на енергозберігаючі, модернізовано покрівлю даху на гідроізоляційну. Ця лікарня стане сучасним центром невідкладної допомоги та лікування багатьох мешканців області.



29 960 м<sup>2</sup>

## REGIONAL HOSPITAL OF INTENSIVE TREATMENT

**Location:** Mariupol, Donetsk region

**Total area:** 29 960 m<sup>2</sup>

**Functions:** General contract

**Year:** 2017–2018

### Project description:

Regional hospital of intensive treatment was created on the basis of Mariupol city hospital No. 2.

LLC Riola-Module LTD acted as a general contractor in the medical institution renovation.

Complete reconstruction involves insulation and decoration of the facades of administrative-operational and medical buildings with a total area of 29 960 m<sup>2</sup>, major repairs of internal premises and engineering networks. Within the framework of thermo-modernization, replacement of window and door blocks with energy-saving ones was also carried out. Roof covering was modernized to waterproof one. This hospital will become a modern center of emergency care and treatment of many residents of the region.







## ОБЛАСНИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР м. СЛОВ'ЯНСЬК

**Локація:** м. Слов'янськ, вул. Маломіська, 142а

**Загальна площа:** 4450 м<sup>2</sup>

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2017–2019

### Опис проекту:

ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» виступає Генеральним підрядником на об'єкті «Реконструкція будівлі поліклініки, розташованої за адресою: м. Слов'янськ, вул. Маломіська, 142А, для розміщення Діагностичного центру». Проведені комплексні роботи з термо модернізації будівлі, з благоустрою території, проведено повну реконструкцію усіх інженерних систем. Реконструйовано операційний блок, палати інтенсивної терапії та харчовий блок. У новому медичному закладі – Діагностичному центрі – буде працювати консультативна поліклініка, центр променевої діагностики, а також лабораторія. Жителі регіону зможуть отримувати якісні медичні послуги, не залишаючи Донецьку область.



## REGIONAL DIAGNOSTIC CENTER OF SLOV'YANSK

**Location:** Malomiska Street, 142a,  
Slov'yansk, Donetsk region

**Total area:** 4450 m<sup>2</sup>

**Functions:** General contract

**Year:** 2017–2019

### Project description:

LLC «Riola-Module LTD» acts as the general contractor at the facility «Reconstruction of the building of the clinic, located at the address: Slovyansk, Malomiska str, 142A, for placement of the Diagnostic Center». Complex works on thermo-modernization of the building have been carried out, with the accomplishment of the territory a complete reconstruction of all engineering systems has been carried out. Reconstructed operation unit, intensive care chambers and food unit. A new medical facility, the Diagnostic Center, will have an advisory clinic, a center of radiation diagnostics, and a laboratory. Residents of the region will be able to receive high-quality medical services without leaving the Donetsk region.



4 450 m<sup>2</sup>







## АДМІНІСТРАТИВНА БУДІВЛЯ ГЕНЕРАЛЬНОЇ ПРОКУРАТУРИ

**Локація:** м. Київ, вул. Різницька

**Загальна площа:** 10 500 m<sup>2</sup>

**Функції:** Будівельно-монтажні роботи

**Рік:** 2011–2012

### Опис проекту:

Новий адміністративний корпус Генеральної прокуратури України являє собою двосекційну металокаркасну будівлю, поверховістю секцій 10 та 14 поверхів.

У рамках даного проекту проведено: виготовлення та монтаж металокаркасних багатопверхового будинку, влаштування залізобетонних перекриттів, виготовлення та встановлення ліфтових шахт, а також сходових прорізів й маршів, обробка адміністративних приміщень, влаштування вертолітного майданчика.



## ADMINISTRATIVE BUILDING OF THE GENERAL PROSECUTOR OFFICE

**Location:** Kyiv, Riznytska street

**Total area:** 10 500 m<sup>2</sup>

**Functions:** Construction and installation

**Year:** 2011–2012

### Project description:

The new administrative building of the General Prosecutor Of ce of Ukraine is a two-section metal-frame building with the number of floors 10 and 14.

Within the framework of this project, construction and installation of steel structures of a multistory building, installation of reinforced concrete ceilings, manufacturing and installation of elevator shafts, as well as staircase slides and marches, decoration of administrative premises, installation of a helicopter platform were carried out.



10 500 m<sup>2</sup>







## БІЗНЕС-ЦЕНТР «СЕНАТОР»

Локація: м. Київ

Загальна площа: 53 700 м<sup>2</sup>

Функції: Металоконструкції

Рік: 2012

### Опис проекту:

Бізнес-центр «Сенатор» класу «А+», розташований у Печерському районі на перетині магістральних вулиць - Московської і Різницької.

Фахівцями ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» було виготовлено і змонтовано металеві конструкції на позначці +86 метрів, які будуть використовуватися для іміadgeвої та масової реклами.

Будівля виконує роль виразного архітектурного композиційного акценту-домінанта в архітектурно-плановій організації Печерська.



## SENATOR BUSINESS CENTER

**Location:** Kyiv

**Total area:** 53 700 m<sup>2</sup>

**Functions:** Metalworks

**Year:** 2012

### Project description:

SENATOR BUSINESS CENTER class A+ is located in Pechersk district at the intersection of the main streets – Moscovska and Riznytska.

LLC Riola-Module LTD specialists manufactured and assembled metal constructions at the height +86 meters, which will be used for image and mass advertising.

The building serves as an expressive architectural compositional accent-dominant in the architectural and planning organization of Pechersk.

53 700 m<sup>2</sup>





## ТМ «НАША РЯБА» ВІННИЦЬКА ПТАХОФАБРИКА

**Локація:** м. Ладизин, Вінницька обл.  
**Функції:** Будівельно-монтажні роботи  
**Рік:** 2011

### Опис проекту:

У 2011 році розпочато будівництво першої черги агропромислового комплексу «Вінницької птахофабрики». Фахівцями компанії було виконано комплекс робіт з монтажу металевого каркасу комплексу по забою курчат-бройлерів. Загальна вага металлоконструкцій склала 2000 тонн.

«Вінницька птахофабрика» - одна з провідних агропромислових компаній України. Основною діяльністю групи є розведення птиці, виробництво та продаж продуктів з м'яса курки (ТМ «Наша Ряба»).



## TM NASHA RYABA VINNYTSIA POULTRY FACTORY

**Location:** Ladyzhyn, Vinnytsia region  
**Functions:** Construction and installation  
**Year:** 2011

### Project description:

In 2011, construction of the first stage of the agro-industrial complex "Vinnytsia Poultry Factory" was started. The specialists of the company carried out a complex of works on installation of a metal frame of the complex for broiler chickens slaughter. The total weight of the steel structures is 2000 tons.

"Vinnytsia Poultry Factory" is one of the leading agro-industrial companies in Ukraine. The main activities of the group are bird breeding, production and sale of chicken meat products (TM "Nasha Ryaba").



10 га





## НАСІННЄВИЙ ЗАВОД «KWS- УКРАЇНА»

**Локація:** м. Кам'янець- Подільський,  
Хмельницька обл.  
**Загальна площа:** 13 500 m<sup>2</sup>  
**Функції:** Будівельно- монтажні роботи  
**Рік:** 2016

### Опис проекту:

В рамках проекту «Будівництво комплексу з кондиціонування насіння сільськогосподарських культур для німецької компанії «KWS» у місті Кам'янець- Подільський Хмельницької області, фахівці ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» виконали монтаж металевого каркасу сушильної камери. Комплекс побудовано у рекордні строки. «KWS» — одна із провідних фірм у світі з селекції та виробництва насіння сільськогосподарських культур, компанія має 160- річний досвід роботи та володіє представництвами в більш ніж в 70 країнах світу.



## SEED PRODUCTION COMPANY “KWS-UKRAINE”

**Location:** Kamianets-Podilskyi, Khmelnytskyi region.  
**Total area:** 13 500 m<sup>2</sup>  
**Functions:** Construction and installation  
**Year:** 2016

### Project description:

As part of the project “Construction of the complex for seeds air conditioning of agricultural crops for German company KWS” in Kamianets-Podilskyi, Khmelnytskyi region, LLC Riola-Module LTD specialists performed installation of a metal frame of the drying chamber.

The complex was built in record time.

KWS is one of the leading companies in the world in the area of selection and production of agricultural crops seeds with 160 years of experience and representations in more than 70 countries of the world.



13 500 m<sup>2</sup>







## ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС

**Локація:** с. Рай-Олександрівка, Донецька обл.

**Загальний об'єм:** 45 000 тонн

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2013

### Опис проекту:

В рамках генерального підряду, фахівцями компанії було виконано:

- влаштування фундаменту;
- виробництво та монтаж металевих конструкцій;
- монтаж технічного обладнання.

Загальний об'єм елеваторів зернопереробного комплексу склав 45 000 тонн.



45 000 tons

## ELEVATOR COMPLEX

**Location:** Ray-Oleksandrivka village, Donetsk region

**Total capacity:** 45 000 tons

**Functions:** General contract

**Year:** 2013

### Project description:

As part of the general contract, the company's specialists performed:

- laying of the foundation
- production and installation of metal constructions
- mounting of technical equipment

The total capacity of the grain elevators of the grain processing complex is 45 000 tons.





## «EKOTEC ІВАНКІВ»

**Локація:** смт. Іванків, Київська обл.

**Загальна площа:** 18 МВт

**Функції:** Будівельно-монтажні роботи

**Рік:** 2013

### Опис проекту:

В рамках даного проекту наші фахівці виконали весь комплекс робіт по будівництву споруди головного корпусу електростанції, складів зберігання сировини та допоміжних об'єктів ЕкоТЕС: влаштування фундаментів, виробництво й монтаж металевих конструкцій каркасу будівель, монтаж огорожувальних конструкцій.

Іванківська ТЕС — перша в Україні електростанція, яка працює на деревній трісці та інших видах біопалива. Загальна потужність ЕкоТЕС-18 МВт, що дозволяє Україні заощадити близько 15 млн. куб. м. газу на рік.



18 МВт

## IVANKIV EKO THERMAL POWER-STATION

**Location:** Ivankiv, Kyiv region

**Total capacity:** 18 megawatt

**Functions:** Construction and installation

**Year:** 2013

### Project description:

Within the framework of this project, our specialists completed the whole complex of works on construction of the main building of the power station, warehouses for storing raw materials and auxiliary objects of the EKO Thermal Power-Station: installation of foundations, production and installation of metal structures of the buildings frame, installation of enclosing structures.

Ivankiv EKO Thermal Power-Station is the first power plant in Ukraine that works on wood chips and other types of biofuels. The total power of the station is 18 MW, which allows Ukraine to save about 15 million cubic meters of gas per year.





## «АЛЧЕВСЬКИЙ МЕТКОМБІНАТ»

**Локація:** м. Алчевськ, Луганська обл.  
**Функції:** Будівельно-монтажні роботи  
**Рік:** 2014

### Опис проекту:

В рамках модернізації Алчевського металургійного комбінату, компанія ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» виконала роботи з розширення конверторного відділення киснево-конверторного цеху.

Був виготовлений та змонтований металевий каркас будівлі вагою 2200 тонн, а також змонтовані підкранові шляхи - 600 тонн.

Після реконструкції, до складу киснево-конверторного цеху входить обладнання двох конвертерів ємністю 300 тонн кожен, продуктивністю 5,2 млн. тонн сталі на рік.



## ALCHEVSKYI IRON AND STEEL WORKS

**Location:** Alchevsk, Luhansk region  
**Functions:** Construction and installation  
**Year:** 2014

### Project description:

Within the framework of Alchevskiy Iron and Steel Works modernization LLC Riola-Module LTD completed work on expansion of the converter division of the oxygen-converter workshop.

The metal frame of the building, weighing 2200 tons, was constructed and mounted, as well as 600 tons of crane tracks.

After the reconstruction, the oxygen-converter shop includes the equipment of two converters with the capacity of 300 tons each and productivity of 562 million tons of steel per year.

РОЗШИРЕННЯ  
КОНВЕРТОРНОГО  
ВІДДІЛЕННЯ  
EXPANSION OF THE  
CONVERTER  
DIVISION







## МЕТКОМБІНАТ «АЗОВСТАЛЬ»

**Локація:** м. Маріуполь, Донецька обл.

**Функції:** Будівельно-монтажні роботи  
Пусконаладжувальні роботи

**Рік:** 2013–2016

### Опис проекту:

Фахівцями ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» встановлено майже 3200 тонн металевих конструкцій, понад 4000 тонн вогнетривких матеріалів доменної печі та повітряно-нагрівачів. Прокладено близько 48 км технологічних трубопроводів.

У 2016 році на МК «Азовсталь» було остаточно завершено реконструкцію доменної печі № 4.

Виконано наступні будівельно-монтажні та пусконаладжувальні роботи:

- капітальний ремонт 2-го розряду ДП-4;
- капітальний ремонт скіпової ями, бункерної естакади і похилого мосту;
- заміна системи газоочищення.

Оновлена доменна піч № 4 – одна з найсучасніших і екологічних в Україні.



## IRON AND STEEL WORKS “AZOVSTAL”

**Location:** Mariupol, Donetsk region.

**Functions:** Construction and installation

**Year:** 2013–2016

### Project description:

LLC Riola-Module LTD specialists installed almost 3200 tons of metal constructions, more than 4000 tons of refractory materials of blast furnace and air heaters. About 48 km of technological pipelines were laid.

In 2016 full reconstruction of blast furnace No.4 of Azovstal Iron and Steel Works was completed.

The following construction, installation and start-debugging work was carried out:

- major repair of the 2nd level of blast furnace 4;
- major repair of the skip pit, high-line bunkers and skip hoist incline;
- replacing of the gas purification system.

Modernized blast furnace No. 4 is one of the most modern and ecological in Ukraine.

РЕКОНСТРУКЦІЯ  
ДОМЕННІЙ ПЕЧІ №4

RECONSTRUCTION  
OF BLAST  
FURNACE №4





## ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ МОРСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНИЙ ПОРТ»

Будівництво спеціалізованого перевантажувального  
комплексу зернових вантажів на території  
Маріупольського порту

**Локація:** м. Маріуполь, Донецька область

**Загальна площа:** 5323,18 м<sup>2</sup>

Пропускна здатність комплексу  
(перевантаження зернових) – 1,0 млн. тонн/рік

**Функції:** Генеральний підряд

**Рік:** 2018–2019

### Опис проекту:

ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» виступає генеральним підрядником будівництва сучасного зернового комплексу, у результаті реалізації якого буде побудовано десять ємностей зберігання зерна загальним обсягом 57000 тонн, дві ємності для оперативного зберігання зерна по 500 тонн кожна, лабораторію моніторингу сировинних ресурсів, прикордонну галерею, станції розвантаження залізничного та автомобільного транспорту.



5323,18 м<sup>2</sup>

## STATE ENTERPRISE «MARIUPOL SEA COMMERCIAL PORT»

Construction of a specialized reloading complex  
of grain cargoes on the territory of Mariupol port

**Location:** Mariupol, Donetsk region

**Total area:** 5323,18 m<sup>2</sup>

Bandwidth of the complex  
(grains overload) – 1.0 million tons / year

**Functions:** General contract

**Year:** 2018–2019

### Project description:

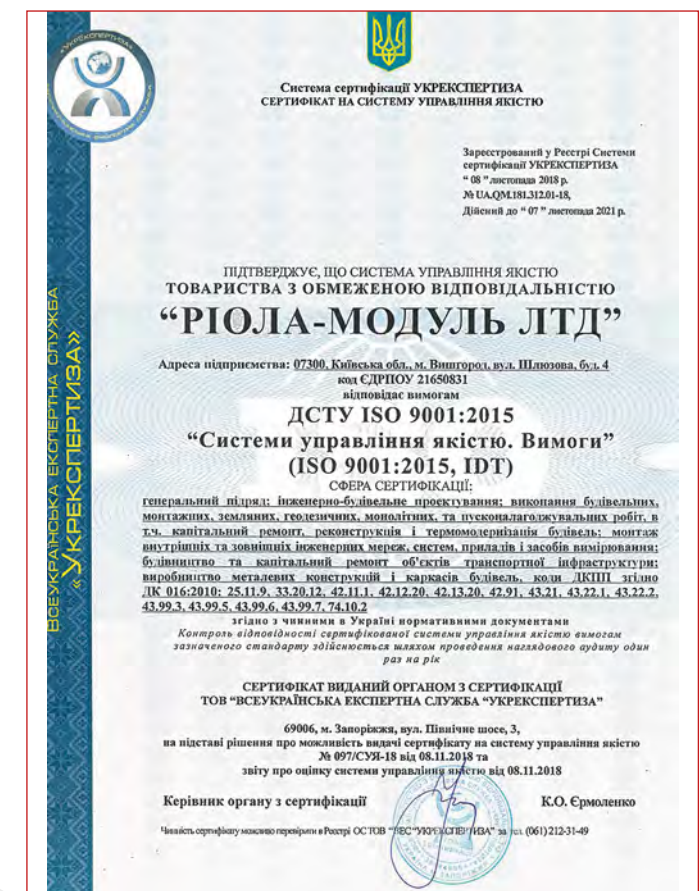
LLC “Riola-Module LTD” acts as the general contractor for the construction of a modern grain complex, which will result in the construction of ten storage tanks of a total volume of 57000 tons, two capacities for operational storage of grain of 500 tons each, a laboratory for monitoring raw materials, a border gallery, a station unloading of rail and road transport.







## СЕРТИФІКАТИ CERTIFICATES





## СВІДОЦТВА CERTIFICATES

РЕГІСТР СУДНОПЛАВСТВА УКРАЇНИ  
SHIPPING REGISTER OF UKRAINE

СВІДОЦТВО ПРО ВИЗНАННЯ  
RECOGNITION CERTIFICATE

Цим посвідчується, що  
This is to certify that

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД»**  
ЄДРПОУ - 21650831

07300, Київська обл., Вишгородський р-н, м. Вишгород,  
вул. Шлюзова, 4  
тел. (044) 579 22 86

визнається Регістром судноплавства України як підприємство, яке виконує зазначені в Додатку до цього Свідоцтва роботи згідно з вимогами Регістра судноплавства України.  
is recognized by the Shipping Register of Ukraine as an enterprise performing the works listed in the Annex to this Certificate in accordance with the requirements of the Shipping Register of Ukraine.

В документах підприємства за результатами виконання зазначених робіт повинно бути записано:  
The enterprise documents on the results of the performance of the mentioned works should contain the following:

«Роботи виконані згідно з вимогами Регістра судноплавства України»  
«The works are carried out in accordance with the requirements of the Shipping Register of Ukraine»

Свідоцтво про визнання № 9-4-72-19 дата видачі 27.09.2019р.  
Recognition Certificate No. 9-4-72-19 date of issue 27.09.2019p.

Акт огляду № 101-4-39-19 від 20.09.2019р.  
Survey Report No. 101-4-39-19 of 20.09.2019p.

Свідоцтво з Додатком діє до 26.09.2020р.  
This Certificate with the Annex is valid until 26.09.2020p.

Це Свідоцтво з Додатком втрачає дію у випадках, встановлених правилами та процедурами Регістра судноплавства України.  
This Certificate with the Annex becomes invalid in cases stipulated in Rules and Procedures of the Shipping Register of Ukraine.

Дата видачі: 27.09.2019р.  
Date of issue: 27.09.2019p.

РЕГІСТР УКРАЇНИ  
REGISTER OF UKRAINE

Масович Л.М.

Печатка або штамп уповноваженої особи, яка видала Свідоцтво  
Seal or stamp of the authorized official issued the Certificate

4.1.8/09.2018 1/2

РЕГІСТР СУДНОПЛАВСТВА УКРАЇНИ  
SHIPPING REGISTER OF UKRAINE

ДОДАТОК  
ANNEX

до Свідоцтва про визнання № 9-4-72-19  
to the Recognition Certificate No. 9-4-72-19

Найменування робіт, які виконуються підприємством  
Names of works performed by the enterprise

будівництво, реконструкція та капітальний ремонт  
гідротехнічних споруд

РЕГІСТР УКРАЇНИ  
REGISTER OF UKRAINE

Масович Л.М.

Печатка або штамп уповноваженої особи, яка видала Додаток  
Seal or stamp of the authorized official issued the Annex

4.1.8/09.2018 2/2

## ЛІЦЕНЗІЇ LICENSES

Серія АА № 005154  
№ 0В 011027

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ ЯДЕРНОГО РЕГУЛЮВАННЯ УКРАЇНИ  
Ідентифікаційний код 21721086

Видана **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД»**  
(ТОВ «РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД»)  
07300, Київська обл., Вишгородський район, місто Вишгород, вулиця  
ШЛЮЗОВА, будинок 4

Ідентифікаційний код юридичної особи 21650831  
На право провадження діяльності використання джерел іонізуючого випромінювання

Місце провадження діяльності 07300, Київська обл., Вишгородський район, місто Вишгород, вулиця ШЛЮЗОВА, будинок 4 та об'єкти замовників на території України

Перелік документів, на підставі яких прийнято рішення про видачу ліцензії згідно з розділом 1

Технологічні процеси або види господарської діяльності, в яких використовуються джерела іонізуючого випромінювання згідно з розділом 2

Умови провадження виду діяльності згідно з розділом 2

Перелік посадових осіб, до службових обов'язків яких належить здійснення організаційно-розпорядчих функцій, пов'язаних із забезпеченням радіаційної безпеки згідно з розділом 3

Дата видачі «30» вересня 2016 р.  
Дата переоформлення «20» вересня 2019 р.  
Строк дії ліцензії з «30» вересня 2016 р. по «30» вересня 2024 р.

Голова Г. ПЛАЧКОВ

ЛІЦЕНЗІЯ

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Дата прийняття рішення та номер ліцензії 06 червня 2016 р. № 21-Л

Господарська діяльність з будівництва об'єктів IV і V категорії складності (як переліком видів робіт згідно з додатком)

Товариство з обмеженою відповідальністю "РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД"

Код згідно з ЄДРПОУ юридичної особи, реєстраційний номер платника податків ліцензіата - фізичної особи - підприємця або серія, номер та дата видачі паспорта фізичної особи - підприємця, яка через свої релігійні переконання відмовилася від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомила про це відповідний контролюючий орган та має відмітку в паспорті 21650831

Місцезнаходження юридичної особи або місце проживання фізичної особи - підприємця 07300, Київська обл., Вишгородський р-н, м. Вишгород, вул. Шлюзова, 4

Накільки додатки 1 стор.

Строк дії ліцензії з 06 червня 2016 р. по 06 червня 2021 р.

Дата видачі 09 червня 2016 р.

Реєстраційний запис 2013028036

Перший заступник Голови В.В. Філончук

Виправлено: 24 листопада 2017 року

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ  
(Держархбудінспекція)

Управління ліцензування, обстеження та паспортизації

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133,  
тел. 291-69-51, факс 291-69-54, e-mail: [zarpecheva@dnbi.gov.ua](mailto:zarpecheva@dnbi.gov.ua)

на № від

ТОВ «РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД»  
Код ЄДРПОУ 21650831  
вул. ШЛЮЗОВА, 4, м. Вишгород,  
Вишгородський р-н, Київська обл., 07300

Про реєстраційний запис

Управління ліцензування, обстеження та паспортизації Державної архітектурно-будівельної інспекції України розглянуло ваші листи від 06.02.2018 № 59 про переоформлення ліцензії на безстрокову та від 06.02.2018 № 60 щодо необхідності переоформлення ліцензії і повідомляє.

Згідно з реєстраційними записами ТОВ «РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД» (код ЄДРПОУ 21650831) видано ліцензію на провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів IV і V категорії складності реєстраційний запис № 2013028036 терміном дії з 06.06.2016 по 06.06.2021.

Відповідно до Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» ліцензії є безстроковими.

Інформація про безстроковість ліцензії реєстраційний запис № 2013028036 розміщена на офіційному веб-сайті Держархбудінспекції [dnbi.gov.ua](http://dnbi.gov.ua) у розділі «Реєстр виданих ліцензій».

На дату надання відповіді, ліцензія реєстраційний запис № 2013028036 дає право ТОВ «РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД» (за умови дотримання вимог законодавства з питань ліцензування у будівництві) виконувати роботи за переліком видів робіт, зазначеним у додатку до ліцензії, на об'єктах будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками.

Звертаємо увагу, що роботи із будівництва мають здійснюватися у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Начальник Управління С.П. Кондратенко

Підписаний 2018-09-21



ПЕРЕЛІК ВИДІВ РОБІТ  
ПРОВАДЖЕННЯ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ  
IV І V КАТЕГОРІЇ СКЛАДНОСТІ

Код	Вид робіт	Категорія складності
1.00.00	<b>БУДІВЕЛЬНІ ТА МОНТАЖНІ РОБОТИ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ:</b>	
1.01.00	- Улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних	IV і V
1.02.00	- Улаштування фундаментів із застосуванням паль	IV і V
1.03.00	- Улаштування фундаментів, що виконуються спеціальними способами	IV і V
1.04.00	- Зведення металевих конструкцій	IV і V
1.05.00	- Зведення збірних бетонних та залізобетонних конструкцій	IV і V
1.06.00	- Зведення монолітних бетонних, залізобетонних та армоцементних конструкцій	IV і V
1.07.00	- Зведення кам'яних та армокам'яних конструкцій	IV і V
1.08.00	- Зведення дерев'яних конструкцій	IV і V
1.09.00	- Будівництво гідротехнічних споруд та комплексів	IV і V
1.10.00	- Розробка гірничих споруд та комплексів	IV і V
1.11.00	- Реставрація, консервація, ремонтні роботи, реабілітація пам'яток культурної спадщини	IV і V
1.12.00	- Монтаж технологічного устаткування	IV і V
1.13.00	- Виконання пусконаладжувальних робіт:	IV і V
1.13.01	- електротехнічних пристроїв	IV і V
1.13.02	- автоматизованих систем управління	IV і V
1.13.03	- систем вентиляції та кондиціонування повітря	IV і V
1.13.04	- підйомно-транспортного устаткування	IV і V
1.13.05	- металообробного устаткування	IV і V
1.13.06	- холодильних і компресорних установок	IV і V
1.13.07	- теплоенергетичного устаткування	IV і V
1.13.08	- деревообробного устаткування	IV і V
1.13.09	- водопостачання та водовідведення	IV і V
2.00.00	<b>БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:</b>	
2.01.00	- Монтаж внутрішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.01.01	- Водопостачання та водовідведення	IV і V
2.01.02	- Опалення	IV і V
2.01.03	- Вентиляції і кондиціонування повітря	IV і V
2.01.04	- Газопостачання	IV і V
2.01.05	- Технологічних трубопроводів	IV і V
2.01.06	- Електропостачання і електроосвітлення	IV і V
2.01.07	- Засобів автоматизації і контрольно-вимірювальних приладів, зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV і V
2.02.00	- Монтаж зовнішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання:	
2.02.01	- Водопостачання та водовідведення	IV і V
2.02.02	- Теплопостачання	IV і V
2.02.03	- Газопостачання	IV і V
2.02.04	- Магістральних нафтогазопроводів	IV і V
2.02.05	- Електропостачання і електроосвітлення	IV і V
2.02.06	- Зв'язку, сигналізації, радіо, телебачення, інформаційних мереж	IV і V
2.03.00	- Монтаж інженерних споруд	IV і V
3.00.00	<b>БУДІВНИЦТВО ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:</b>	
3.01.00	- Залізничних та трамвайних колій	IV і V
3.02.00	- Доріг автомобільних	IV і V
3.03.00	- Мостів і мостових переходів:	IV і V
3.03.01	- мостів для перепуску через перешкоди водних потоків	IV і V
3.03.02	- мостових переходів, шляхопробігів, естакад, віддуків, переходів	IV і V
3.04.00	- Аеродромів та вертодромів	IV і V
3.05.00	- Тунелів та метрополітенів	IV і V
3.06.00	- Вертикального транспорту (ліфтів, ескалаторів, підйомників, канатних доріг тощо)	IV і V

Перший заступник Голови

В.В. Філончук



НАШІ ПАРТНЕРИ  
OUR PARTNERS





ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ОПКО»

код 37118811, м. Київ, вул. Васильківська, буд. 34  
р/р 26006011366801, в ПАТ «Альфа-Банк», МФО 300346

Занеинтересованим лицам.

ООО «ОПКО» ведет строительство многофункционального торгового-комерческого комплекса по адресу: г. Киев, просп. Академика Палладина, 16/39. Генеральный контракт заключен с компанией ООО «Риола Модуль ЛТД» по результатам открытого тендера. Технико-комерческое предложение ООО «Риола-Модуль ЛТД» было признано наилучшим благодаря безупречной репутации, лучшей цене и наличию действующей антикоррупционной программы в компании, а также внедренной системы управления качеством ISO 9001:2008.

ООО «Риола-Модуль ЛТД» полностью соответствует нашим требованиям к генеральному подрядчику. Следует отметить укомплектованность строительной и вспомогательной техникой, современным инструментом, в том числе и специальными оборудованием.

Производственно-технический отдел генерального подрядчика своевременно реагирует на изменения в проектной документации и требований Заказчика.


Производственные совещания на объекте проводятся регулярно, конструктивно, с участием всех субподрядчиков. Ведется системный контроль исполнения протокольных решений.

Работы производятся с опережением графика строительства на высоком технологическом уровне, с соблюдением требований охраны труда и экологическим нормативам.

Претензий со стороны проверяющих организаций не поступало.

ООО «ОПКО» рекомендует ООО «Риола-Модуль ЛТД» как надежного генерального подрядчика по строительству.

Генеральный директор



Калинковский В. В.

ТОВ «ОПКО»

...ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» повністю відповідає нашим вимогам до генерального підрядника. Слід зазначити укомплектованість будівельною та допоміжною технікою, сучасним інструментом, в тому числі й спеціальним обладнанням. Виробничо-технічний відділ генерального підрядника своєчасно реагує на зміни у проектній документації та вимоги Замовника. Виробничі наради на об'єкті проводяться регулярно, конструктивно, з участю всіх субпідрядників. Ведеться системний контроль виконання протокольних рішень.

Роботи проводяться з випередженням графіку будівництва на високому технологічному рівні, із дотриманням вимог охорони праці та екологічних нормативів.

— **Калінковський В. В. Генеральний директор ТОВ «ОПКО»**

OPKO LLC...

LLC Riola-Module LTD fully meets our requirements to the general contractor. Availability of construction and auxiliary equipment, modern tools, including special equipment, that the company owns, should be noted. The production and technical department of the general contractor responds in a timely manner to changes in the design documentation and requirements of the Customer. Site meetings are held regularly, constructively, with the participation of all subcontractors. System control of protocol solutions is carried out.

The works are carried out ahead of the construction schedule at a high technological level, with the labor protection and environmental standards requirements observance.

— **Kalinkovskiy V.V. General Director of OPKO LLC**

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«СПЕЦБУД-МОНОЛІТ»

Курчатинська вулиця 19/12, м. Київ, вул. Т.Шевченка, буд. 4-В,  
приміщення 205  
Тел.: (044) 583-53-15

Ліцензійний номер СДРР007 3713026  
р/р 2600601353799 у ПАТ «ОПБ БАНК» м. Київ  
МФО 300346  
р/р 260070012315 в ПАТ «Альфа-Банк» м. Київ  
МФО 300346  
ДНН 37130302094

Директору  
ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД»  
Духовичу В.Р.

ТОВ «Спецбуд-Моноліт» протягом 5 років успішно співпрацює з ТОВ «Ріола Модуль ЛТД», як з підрядником у будівництві торговельно-розважальних центрів та гіпермаркетів мережі «Новус».

ТОВ «Ріола Модуль ЛТД» за цей час зарекомендувало себе як надійний будівельний партнер, здатний в стислі терміни виконувати роботи будь-якої складності на достатньо високому професійному рівні.

За час співпраці побудовано більше ніж 55 000 м<sup>2</sup> комерційної нерухомості на замовлення мережі гіпермаркетів «Новус» та об'єднання компаній «Століція Група», а ще 120 000 м<sup>2</sup> знаходиться на різних стадіях процесу будівництва.

ТОВ «Ріола Модуль ЛТД» зробила вагомий внесок по таких напрямках, як виготовлення та монтаж металевого каркасу, монтаж стін та покрівлі, улаштування мережі і систем водопостачання та водовідведення, локального водочищення та підключення до міських водогосподарських мереж.

Колектив ТОВ «Ріола Модуль ЛТД» складається з професійних інженерів-будівельників та досвідчених працівників робітничих спеціальностей.

Особливо хочеться відмітити наступних фахівців:

Снігур Андрій — керівник проекту

Кришов Олексій — інженер проекту

Бобренко Юрій — менеджер з постачання

Федорник Богдан — начальник ділянки (монтаж металлоконструкцій та покрівлі)

Солодень Михайло — виконав (системи водопостачання та водовідведення).

а також зазначаю, що співпраця наразі продовжується.

На даний час ведеться будівництво двох гіпермаркетів «Новус» у м. Києві, вул. Марини Расковой та у м. Львові, вул. Святошинська.

Сподіваємося на продовження співпраці.

Директор



О.М. Бабенко

ТОВ «СПЕЦБУД-МОНОЛІТ»

...ТОВ «Спецбуд-Моноліт» протягом 5 років успішно співпрацює з ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД», як з підрядником у будівництві торгово-розважальних центрів та гіпермаркетів мережі «Novus». За цей час ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» зарекомендувало себе як надійний будівельний партнер, здатний у стислі терміни виконувати роботи будь-якої складності на досить високому, професійному рівні.

Колектив ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» складається із професійних інженерів-будівельників та досвідчених співробітників робочих спеціальностей.

— **Бабенко О. М. Директор компанії «Спецбуд-Моноліт»**

SPETSBUD-MONOLIT LTD.

Spetsbud-MONOLIT Ltd has been successfully cooperating with LLC Riola-Module LTD for 5 years as a general contractor for construction of NOVUS shopping and entertainment centers and hypermarkets.

During this time, LLC Riola-Module LTD has proven itself as a reliable construction partner, capable of performing work of any complexity at a high professional level in the shortest possible time.

LLC Riola-Module LTD staff are professional engineers, builders and experienced construction workers.

— **Babenko O.M. Director of Spetsbud-MONOLIT**



РИНОК  
СТОЛИЧНИЙ

вул. Майданська, буд. 18-Б, 2-й поверх  
м. Київ, 01001, Україна  
т. (044) 599-79-10  
факс (044) 688-18-89  
www.kyivmarket.com

Київ СДРР007 3714566  
р/р 2600600000000 у ПАТ «Воєводинський банк розвитку», МФО 380719  
Саломатівська вулиця 13/В м. 100291544  
ПІВН 37145662694

ТОВ «Ріола-модуль ЛТД»

Ткаченко В. П.

Касається оцінки підрядника.

ОРСП «Столичний» є з перших днів свого існування співпрацює з компанією Риола – Модуль в частині проведення субподрядних робіт по возведенню каркасових будівель і огорожувальних конструкцій стін і кровлі торгових приміщень ринка, в частині 3 (трьох) павільйонів «Овонци фрукти». А в якості генерального підрядника на павільйоні «М'ясо-м'ясопродукти». Обсяг площі будівель становить 32 000 кв. м.

Хочеться відзначити, що ООО «Риола – Модуль» як надійного партнера, а колектив підприємства як команду високопрофесійних інженерів і робітників. Любые возникающие задачи решались быстро, ответственно и на высоком качественном уровне. Любые изменения проектных решений своевременно обрабатывались и выдавались в производство, что позволило ввести объекты в эксплуатацию и установление сроков.

ОРСП «Столичний» благодарит колектив і керівництво компанії і планує далі співпрацювати з ООО «Риола – Модуль».

Директор ОРСП «Столичний»



Чумак А.В.

ОПТОВИЙ РИНОК «СТОЛИЧНИЙ»

...Хочемо відмітити ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» як надійного партнера, а колектив підприємства як команду високопрофесійних інженерів та робітників.

Коли виникали будь-які питання, то вирішувалися швидко, відповідально й на високому, якісному рівні. Будь-які зміни проектних рішень своєчасно оброблялися та видавалися у виробництво, що дозволило ввести об'єкти в експлуатацію у встановлений термін.

ОРСП «Столичний» висловлює подяку колективу й керівництву компанії та планує надалі співпрацювати з ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД».

— **Чумак О. В. Директор ОРСП «Столичний»**

STOLYCHNYI WHOLESALE MARKET

LLC Riola-Module LTD is a reliable partner and the staff of the company are a team of highly professional engineers and workers.

When any questions arose, they were solved quickly, in a responsible manner and at a high quality level. Any changes in design decisions were timely processed and put into production, which allowed to carry the commissioning of the objects in a timely manner.

Stolychnyi Market expresses gratitude to the team and management of the company and plans to continue cooperation with LLC "Riola-Module LTD.

— **Chumak O.V. Director of Stolychnyi Wholesale Market**

РАЙ-ОЛЕКСАНДРІВСЬКИЙ  
ЕЛЕВАТОР

Україна, ТОВ «Рай-Олександрівський елеватор»  
84186 Донецька обл., Слобожанський район  
пр-кт.Колосівський, 7  
Код ЄДРР007 37155350  
e-mail: ooo\_rae@mail.ru

р/р 26004300586662  
Ф-м Донецьке ОУ  
АТ Опалбанк МФО 335106  
ІПН 371553305226  
Свідоцтво №200122953  
Тел. (050) 953-09-45

РЕКОМЕНДАЦІЙНИЙ ЛІСТ

ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» зарекомендувало себе як надійного будівельного партнера, здатного в стислі терміни виконувати роботи будь-якої складності на високому професійному рівні.

При виконанні комплексу робіт з будівництва елеватора об'ємом 68 000 тонн, розташованого за адресою: Донецька область, Слобожанський район, с. Рай-Олександрівка, та передача завершеного об'єкту будівництва, ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» проявило високий рівень організації будівництва, наявність кваліфікованого інженерного складу, електромонтажників, монтажників, що дало можливість забезпечити високу якість будівельно-монтажних робіт.

Досвід спільної співпраці дозволяє рекомендувати ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» як надійного генерального підрядника, здатного виконати власними силами роботи будь-якої складності по виготовленню і монтажу металевих конструкцій та монолітні роботи, належним чином приділяючи увагу охороні праці.

Директор  
ТОВ «Рай-Олександрівський елеватор»



Зелінський В. А.

ТОВ «РАЙ-ОЛЕКСАНДРІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»

...ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» зарекомендувало себе як надійний будівельний партнер, який здатний у стислі терміни виконувати роботи високої складності на професійному рівні.

Досвід спільної співпраці дозволяє рекомендувати ТОВ «Ріола-Модуль ЛТД» як надійного генерального підрядника, здатного виконати власними силами роботи будь-якої складності із виготовлення й монтажу металевих конструкцій та монолітні роботи належним чином, приділяючи увагу охороні праці.

— **Зелінський В. А. Директор ТОВ «Рай-Олександрівський елеватор»**

RAY-OLEKSANDRIVKA ELEVATOR LLC

LLC Riola-Module LTD gained a reputation of a reliable construction partner, capable of performing high-quality jobs at a professional level in the shortest possible time.

The experience of cooperation allows us to recommend LLC Riola-Module LTD as a reliable general contractor capable of performing high-quality work of any complexity in the manufacture and installation of metal constructions and monolithic works, paying attention to labor safety.

— **Zelinsky V.A. Director of LLC "Ray-Oleksandrivka Elevator"**

62 | riola.com.ua

riola.com.ua | 63



РЕКОМЕНДАЦІЇ  
RECOMMENDATIONS



ТОВ «УКРАТОМЕНЕРГБУД»

”...При виконанні комплексу робіт в складних умовах щільної забудови та стислих термінів, ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» проявило високий рівень організації будівництва, наявність кваліфікованого інженерного складу, зварювальників, монтажників, що дозволило забезпечити високу якість будівельно- монтажних робіт.

Досвід спільної співпраці дозволяє рекомендувати ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» як надійну підрядну організацію, яка здатна виконати власними силами роботи з виробництва та монтажу металевих конструкцій, влаштування залізобетонних монолітних конструкцій, при цьому добре організувати процес будівництва та забезпечити охорону праці відповідно до нормативно- правових актів.

— **Шевчук А. Н. Заступник технічного директора. Керівник проекту**

UKRATOMENERGOBUD LLC

”...When carrying out a complex of works in dif cult conditions of dense building and short terms, LLC Riola-Module LTD showed a high level of construction organization, presence of skilled engineers, welders, installers, which allowed to provide high quality construction and installation work.

The experience of collaborative work allows us to recommend LLC Riola-Module LTD as a reliable contracting organization that is able to carry out at its own efforts production and installation of metal constructions, installation of reinforced concrete monolithic structures, professionally organizing the construction process and ensuring labor safety in accordance with regulatory and legal acts.

— **Shevchuk A.N. Deputy Technical Director, Project Manager**



ДП «УКРМЕДПРОЕКТБУД»

”...За час співпраці, компанія ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» зарекомендувала себе як надійний будівельний партнер, здатний у короткі терміни виконувати будівельно- монтажні роботи будь- якої складності на високому професійному рівні.

Підприємство «Укрмедпроектбуд» рекомендує компанію ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» як надійного генерального підрядника при виконанні будівельних проектів.

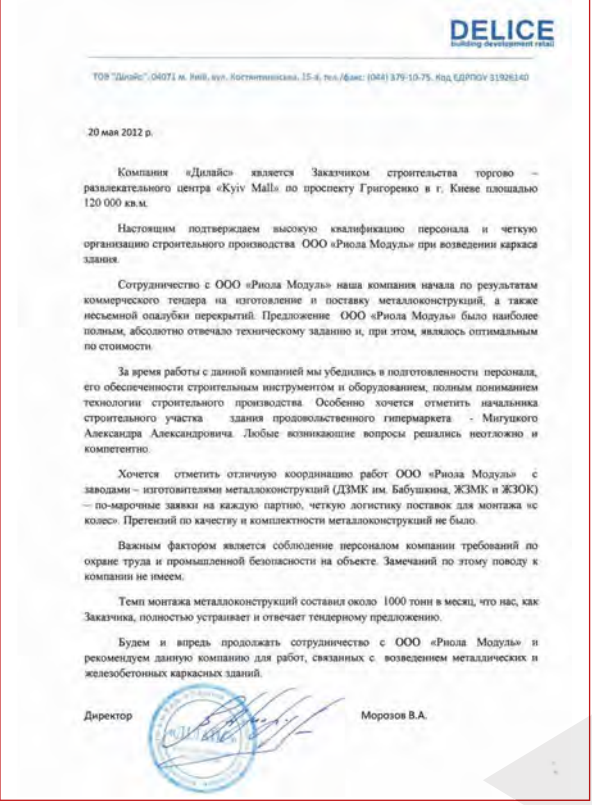
— **Боруховський Б. В. Acting Head of the State Enterprise “Ukrmedproektbud”**

STATE ENTERPRISE  
“UKRMEDPROEKTBUUD”

”...During the time of cooperation, LLC Riola-Module LTD has proved itself as a reliable construction partner capable of performing construction and installation work of any complexity at a high professional level in a short time.

Enterprise “Ukrmedproektbud” recommends LLC Riola-Module LTD as a reliable general contractor for construction projects execution.

— **Borukhovskiy B.V. B. o. керівника ДП «Укрмедпроектбуд»**



КОМПАНІЯ «ДІЛАЙС»

”...Підтверджуємо високу кваліфікацію персоналу й чітку організацію будівельного виробництва ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» при зведенні каркасу будівлі.

За час роботи з даною компанією, ми переконалися у підготовленості персоналу, його забезпеченості будівельним інструментом та обладнанням, повним розумінням технології будівельного виробництва. Важливим фактором є дотримання персоналом компанії вимогу сфері охорони праці та промислової безпеки на об'єкті.

— **Морозов В. А. Директор «Ділайс»**

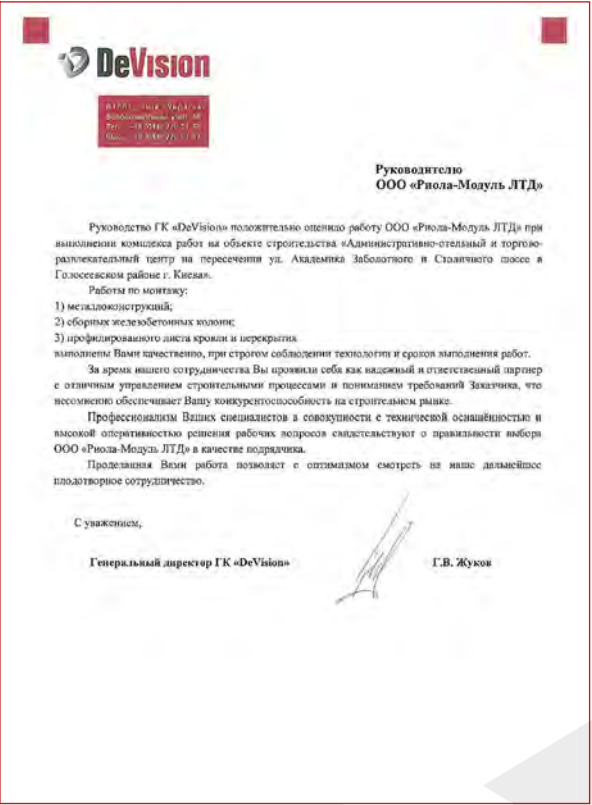
COMPANY DILAYS

”We confirm the high qualification of LLC Riola-Module LTD staff and clear organization of construction production during the construction of the building frame.

When working with this company, we assured ourselves of the professional skills of the staff, availability of construction tools and equipment, full understanding of the construction production technology.

An important factor is the company's compliance with the requirements of occupational safety and industrial safety at the facility.

— **Morozov V.A. Director of “Dilays” Company**



ГРУПА КОМПАНІЙ «DEVISION»

”...За час нашої співпраці, Ви проявили себе як надійний та відповідальний партнер з відмінним управлінням будівельними процесами й розумінням вимог Замовника, що безсумнівно забезпечує Вашу конкурентоспроможність на будівельному ринку.

Професіоналізм Ваших фахівців у сукупності з технічною оснасткою й високою оперативністю вирішення робочих питань, свідчать про правильність вибору компанії ТОВ «Ріола- Модуль ЛТД» у якості підрядника. Виконана Вами робота дозволяє з оптимізмом дивитися на нашу подальшу плідну співпрацю.

— **Жуков Г. В. Генеральний директор ГК «DeVision»**

DEVISION GROUP OF COMPANIES

”During our cooperation, you have proved to be a reliable and responsible partner with excellent management of building processes and understanding of the Customer requirements, which will undoubtedly ensure your competitiveness in the construction market.

The professionalism of your specialists combined with the technical equipment and the high efficiency of solving working issues, indicate the correctness of our choice of LLC Riola-Module LTD as a contractor.

The work done by you allows us to look with optimism at our further fruitful cooperation.

— **Zhukov H.V. General Director of DEVISION GROUP OF COMPANIES**





07300 Україна,  
Київська область  
м. Вишгород, вулиця Шлюзова, 4  
Пн- Пт з 9.00 до 18.00  
+380 (044) 579-22-86  
+380 (044) 579-22-86  
office@rmodul.com.ua  
riola.com.ua

07300 Ukraine,  
Kyiv region  
Vyshgorod, Shliuzova street, 4  
Mon-Fri from 9am to 6pm  
office@rmodul.com.ua  
tel. +38 044 5792286  
fax. +38 044 579 22 87  
riola.com.ua



” Ми будемо відносити з клієнтами на основі професійної етики та системи корпоративних принципів, що дозволяє надавати послуги високої якості відповідно до актуальних міжнародних стандартів і підтримувати довгострокові відносини зі своїми Замовниками.

За Вашим запитом ми надамо рекомендації, опис професійного досвіду «Будівельної групи «Ріола» з будь-якого виду послуг в різних галузях.

Ми будемо раді провести особисту презентацію компанії і наших можливостей для Вас та Ваших колег.

” We built relationships with our customers based on professional ethics and corporate principles, which allows us to provide high quality services in accordance with current international standards and maintain long-term relationships.

Upon your request, we will provide recommendations, a description of the professional experience of Riola Construction Group in any kind of services in various fields.

We will be pleased to conduct a personal presentation of our company's capacities for you and your colleagues.

БУДЕМО РАДІ  
СПІВПРАЦЮВАТИ З ВАМИ  
WE WILL BE HAPPY  
TO COOPERATE  
WITH YOU



